

Scheda Housing sociale per persone fragili

Titolo del bando	Housing Sociale per persone fragili
Fondo/Programma di riferimento	Bandi senza scadenza – Fondazione Cariplo
Ente finanziatore	Fondazione Cariplo
Ambito/tema	Alloggi adeguati ed economicamente accessibili per l'autonomia e l'inclusione sociale.
Territorio ammissibile	Lombardia, province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola.
Scadenza	Bando senza scadenza.
Tipologia	Bando della Fondazione Cariplo senza scadenza.
Obiettivo	Aumentare l'offerta di alloggi sociali e attivare, ove necessario, percorsi di accompagnamento e di sostegno all'autonomia delle persone accolte, nonché di integrarsi nella rete dei servizi. Massimizzare l'accessibilità economica dei servizi di ospitalità favorendo così le categorie più deboli. Porre attenzione al risparmio energetico e all'abbattimento delle emissioni.
Interventi finanziabili	- Interventi su unità immobiliari chiaramente identificate, che l'ente proponente dimostri di avere in disponibilità con un titolo e per un periodo di tempo congrui rispetto agli obiettivi previsti e agli investimenti preventivati; - Progetti di valorizzazione di patrimonio immobiliare inutilizzato o sottoutilizzato (compresi interventi di recupero radicale di volumetrie esistenti con demolizione e ricostruzione).
Spese ammissibili	Alloggi per l'autonomia e l'inclusione sociale; Alloggi per l'autonomia potenziale;

	Alloggi per l'autonomia residua; Alloggi per la ricettività temporanea; Soluzioni miste.
Intensità di Contributo	- 25.000,00 – 500.000,00 Euro Richiesta di contributo non superiore al 50% dei costi di progetto.
Beneficiari	- Neomaggiorenni in uscita da comunità - Nuclei mamma-bambino - Persone in uscita da strutture terapeutiche e riabilitative per disturbi di salute mentale o problemi di dipendenza - Vittime di tratta o violenza - Rifugiati - Detenuti in misura alternativa - Ex detenuti - Persone senza fissa dimora
Requisiti chiave	Titolo di disponibilità dell'immobile oggetto dell'intervento e garanzie sulla destinazione d'uso vincolata alle finalità progettuali; Planimetria con chiara indicazione del numero di posti attivabili; Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, progettazione tecnica, preventivi delle spese ammortizzabili, documentazione a supporto degli obiettivi di risparmio energetico qualora il progetto preveda interventi di ristrutturazione.
Criteri di selezione	- Qualità e pertinenza dell'analisi del contesto (fotografia qualitativa, quantitativa e contestualizzata nel territorio di riferimento dei servizi attivi legati al target, descrizione dei bisogni scoperti cui si intende rispondere e del percorso che ha portato al progetto);

- Fattibilità e rapida cantierabilità dell'iniziativa sia dal punto di vista immobiliare che di gestione sociale;
- Massimizzazione dell'accessibilità economica dei servizi di ospitalità;
- Completezza e congruità del piano economico, anche in termini di costo-opportunità dell'intervento immobiliare;
- Presenza di un piano di copertura credibile, che preveda la diversificazione delle fonti di cofinanziamento, attivando – laddove possibile – le procedure per il riconoscimento di eventuali incentivi fiscali previsti;
- Ipotesi di sostenibilità futura
- Pianificazione della fase di fuoriuscita dal percorso di accompagnamento dei beneficiari, ove la risposta abitativa sia temporanea;
- Altri criteri disponibili nel bando allegato.

Modalità di presentazione

Documentazione disponibile su:
<https://www.fondazionecariplo.it/bando/housing-sociale-per-persone-fragili/>

Piattaforma FCube.

Tempistiche procedurali

- Bando senza scadenza

Link al bando e ai relativi documenti

<https://www.fondazionecariplo.it/bando/housing-sociale-per-persone-fragili/>

Contatti/FAQ

housing@fondazionecariplo.it