

**Allegato 1 - MODELLO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'ASTA PUBBLICA**

**Spett.le  
PROVINCIA DI PAVIA  
Settore TERRITORIO,  
PIANIFICAZIONE  
STRATEGICA E PATRIMONIO  
U.O. Programmazione e  
Monitoraggio Opere Pubbliche,  
Trasporti, Sicurezza interna,  
Patrimonio ed Espropri  
Ufficio Espropri  
Piazza Italia, 2  
27100 PAVIA**

OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI PAVIA – ANNO 2024 distinto al

LOTTO \_\_\_\_\_

FG. \_\_\_\_\_ MAPPALE \_\_\_\_\_

COMUNE \_\_\_\_\_

indetta in data \_\_\_\_\_

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO \_\_\_\_\_  
PER ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE  
LOTTO ..... (specificare il lotto per il quale si concorre)**

Il sottoscritto ..... nato a  
..... il ..... residente a  
..... in Via/Piazza  
..... n° .....  
Tel..... fax.....  
E-mail..... Codice Fiscale ....., in regime  
patrimoniale ..... (se coniugato)

***in caso di Società/impresa singola o raggruppata***

in qualità di titolare o rappresentante legale della  
..... con sede in  
....., codice fiscale ..... Partita  
IVA .....

in possesso della piena capacità di agire, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del codice penale, delle leggi speciali in materia e ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000

**DICHIARA**

di presentare l'offerta per persona da nominare, ai sensi dell'art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall'avviso d'asta, la persona per la quale ha agito" (*questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l'offerta sia presentata per persona da nominare*);

di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;

di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, come "visto e piaciuto" anche in riferimento alla situazione degli impianti, alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando la Provincia da qualsiasi responsabilità al riguardo ed assumendo a proprio carico ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile ai predetti stati o situazioni;

di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di novanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;

di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita;

di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita del lotto saranno totalmente a carico dell'acquirente;

di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero;

(*per le persone fisiche*) di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali";

(*per le persone fisiche*) di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;

(*per le persone fisiche*) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

(*per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo*) che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo, di liquidazione coatta amministrativa e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;

(*per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo*) che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova di non in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;

(*per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo*) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l'impresa/Società/Ente che rappresento;

(*per le imprese*) che l'impresa è in regola con gli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 (diritto al lavoro disabili) o che la stessa non è soggetta a tali obblighi;

di non trovarsi (personalmente, impresa o persona che si rappresenta) nelle cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 10 della legge n. 575/1965 e s.m.i. (leggi antimafia);

## CHIEDE

Di partecipare all'Asta Pubblica indetta dalla Provincia di Pavia — U.O. Patrimonio, Concessioni stradali, Trasporti, Espropri e Sicurezza interna per L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI PAVIA – ANNO 2024

“**LOTTO** \_\_\_\_\_

**FG** \_\_\_\_\_ **MAPPALE** \_\_\_\_\_

**COMUNE** \_\_\_\_\_

**indetta in data** \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

## **DICHIARA**

di partecipare

- con riserva di persona da nominare ai sensi dell'articolo 81, comma 4) del R.D. 23/05/1924, n. 827; (*barrare se ricorre tale eventualità*)
- 1. di accettare integralmente e senza riserve il contenuto e le clausole del Bando di asta pubblica;
- 2. di essere nelle condizioni e possedere i requisiti generali per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 3. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione o cessazione dell'attività, e che non esistono a proprio carico procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o di amministrazione straordinaria;
- 4. di possedere la cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero (nel caso di stranieri imprenditori o amministratori di società commerciali legalmente costituite, appartenenti a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani) di avere la residenza in Italia;
- 5. di non avere trattamenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e che non è stata disposta nei propri confronti una di tali misure;
- 6. che non sussistono a proprio carico sentenze di condanna (ovvero applicazione della pena ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale) per reati che incidono sulla moralità professionale;
- 7. di essere in regola in materia di contribuzione sociale e che al riguardo non esistono gravi violazioni, definitivamente accertate, a proprio carico;
- 8. di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;
- 9. di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, in materia di tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- 10. di conoscere ed accettare, senza condizione o riserva alcuna, i contenuti e di tutto quanto stabilito nel Bando, con particolare riferimento al valore in essa esposto e di essere consapevole di formulare offerta "a corpo" – fatte salve le verifiche in sede di rogito per l'acquisizione dell'immobile, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente, con accessori e pertinenze, diritti, oneri, servitù attive e passive di qualsiasi specie, con azioni e ragioni;
- 11. di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando la Provincia di Pavia da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- 12. di aver effettuato uno studio approfondito dell'oggetto dell'Asta, di ritenerlo adeguato e congruo con il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- 13. di impegnarsi ad effettuare il pagamento del prezzo offerto al momento della stipula dell'atto di compravendita, accollandosi tutte le spese inerenti e conseguenti;
- 14. che la Ditta/Società è iscritta nel Registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura come segue:

numero di iscrizione ..... e data di iscrizione  
..... codice fiscale ..... forma

