



Sponsorizzazione per i servizi di manutenzione del verde degli istituti scolastici di proprietà della Provincia di Pavia, siti nel comune di Pavia

ALLEGATO D - CAPITOLATO SPECIALE

Articolo 1. Oggetto della sponsorizzazione

La sponsorizzazione comprende l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dell'intervento di manutenzione degli istituti scolastici di proprietà della provincia di Pavia, siti nel comune di Pavia indicati nell'Avviso di Sponsorizzazione.

Le prescrizioni contrattuali e tecniche, contenute nel presente capitolato speciale di sponsorizzazione, forniscono la consistenza qualitativa e le caratteristiche tecniche di esecuzione delle opere oggetto del contratto.

Articolo 2. Tipo di intervento

Il servizio consiste nella manutenzione del verde e pulizia delle aree.

Sono ammesse opere aggiuntive di messa a dimora di nuovo verde e migliorie consistenti nelle pitturazioni di muri ed elementi metallici o piccole riparazioni di arredi in legno.

Le opere aggiuntive summenzionate sono facoltative e, se proposte dall'operatore economico in sede di offerta, contribuiscono alla formazione del punteggio per i criteri tecnici e per il valore economico e diventano parte integrante del contratto.

Articolo 3. Trattamento normativo e retributivo dei lavoratori

Lo sponsor è tenuto ad osservare, per tutti i lavoratori operanti all'interno del cantiere, integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore.

Lo sponsor si obbliga altresì a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano lo sponsor anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

Lo sponsor osserva altresì le norme vigenti in materia di igiene di lavoro, prevenzione degli infortuni, tutela sociale del lavoratore, previdenza e assistenza sociale nonché assicurazione contro gli infortuni, attestandone la conoscenza.

Lo sponsor è responsabile in solido con il subsponsor nei confronti dell'Amministrazione dell'osservanza delle norme di cui sopra anche da parte dei subsponsor nei confronti dei rispettivi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subsponsorizzazione.

Articolo 4. Oneri ed obblighi diversi a carico dello sponsor - responsabilità dello sponsor

La sottoscrizione del contratto da parte dello sponsor equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano la presente sponsorizzazione e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Lo sponsor dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori che ne consentono l'immediata esecuzione.

Lo sponsor dovrà farsi specificatamente carico dei seguenti oneri:

1. Provvedere al pagamento delle tasse e degli oneri per eventuali concessioni nonché al pagamento di ogni tassa presente e futura inerente ai materiali e ai mezzi d'opera da impiegarsi, ovvero alle stesse opere finite;
2. Osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di CCNL comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori;
3. Adempiere al pagamento delle retribuzioni dei propri dipendenti;
4. Adempiere al pagamento dei contributi dei propri lavoratori;
5. Assumersi la responsabilità diretta, sia civile che penale, tanto verso la Città metropolitana di Milano quanto verso gli operai ed i terzi, per tutti i danni alle persone ed alle cose che dovessero verificarsi durante il periodo di svolgimento del servizio;
6. Provvedere a sua cura e spese ad ottenere tutti i permessi, autorizzazioni e licenze necessarie per passaggi e strade di servizio, anche privati, che fossero interessati dalle opere, oltre che alla loro conservazione; provvedere al pagamento delle indennità di occupazione temporanea e al risarcimento dei danni di qualsiasi genere che dovessero essere causati ai predetti passaggi e strade di servizio;

Articolo 5. Tutela dei lavoratori

Lo sponsor deve applicare e far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona, osservando norme e prescrizioni degli stessi, nonché delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Articolo 6. Descrizione tecnica, forma e principali dimensioni delle opere

Le principali opere che formano oggetto della sponsorizzazione, salvo quelle che all'atto esecutivo potranno essere individuate dalla Direzione del servizio, consistono in:

- pulizia ante taglio delle aree verdi;
- sfalcio dei tappeti erbosi delle aree verdi;
- asportazione delle foglie dai tappeti erbosi delle aree verdi
- scerbatura manuale di aiuole fiorite (comprese le fioriere);
- diserbo meccanico da effettuarsi lungo tutti i vialetti e percorsi pedonali delle aree verdi;
- spollonatura al piede e al tronco e spalatura di esemplari arborei posti nelle aree verdi;
- potatura delle siepi;
- potatura e abbattimento di arbusti;
- trattamenti fitosanitari su esemplari arborei e arbustivi;
- interventi di manutenzione degli impianti di irrigazione;
- raccolta del materiale di risulta derivante dalle attività di sfalcio erba, raccolta foglie, potatura siepi ed arbusti con relativo trasporto e conferimento a smaltimento.

Ai servizi sopracitati si aggiungono, qualora presentati dagli sponsor in sede di offerta tecnica per l'acquisizione di punteggio aggiuntivo, le seguenti opere:

- stesa di terreno vegetale;
- semina di prato;
- messa a dimora di siepi o altre essenze arbustive; • pitturazione di parapetti o elementi metallici;
- pitturazione di muri.

Articolo 7. Adempimenti preliminari in materia di sicurezza

Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, e dell'allegato XVII al Decreto n. 81 del 2008, lo sponsor deve trasmettere all'Amministrazione, entro il termine prescritto da quest'ultima con apposita richiesta o, in assenza di questa, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva e comunque prima della stipulazione del contratto o, prima della redazione del verbale di consegna del servizio se questi sono iniziati nelle more della stipula del contratto:

- a) Ai fini dell'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, in corso di validità, dichiarazione attestante la propria esatta ragione sociale, numeri di codice fiscale e di partita IVA, numero REA;
- b) I dati necessari all'acquisizione d'ufficio del DURC;
- c) Il documento di valutazione dei rischi;
- d) Una dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del Decreto n. 81 del 2008.

Entro gli stessi termini di cui al comma precedente, lo sponsor deve trasmettere al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, individuato dallo stesso sponsor in caso di esecuzione diretta, o dall'esecutore individuato ed alla Città metropolitana di Milano:

- e) Il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione di cui all'articolo 31 del Decreto n. 81 del 2008;
- f) Il piano operativo di sicurezza.

Inoltre lo sponsor ed i relativi subsponsor devono:

1. Munire i propri operai impiegati nel cantiere di tessera di riconoscimento, corredata da fotografia e contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro;
2. Adottare, nell'esecuzione dei servizi, i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando scrupolosamente le disposizioni vigenti in materia di infortunistica;
3. Garantire la vita e l'incolumità degli operai e delle persone addette mediante una completa protezione e segnalazione del cantiere, installando cartelli di avviso, di prescrizione e di indicazione, dispositivi a luce propria, impianti di illuminazione e quant'altro necessario; tutte le predisposizioni dovranno essere conformi alle norme di prevenzione degli infortuni, con particolare riguardo a quelle contenute nel D.Lgs. 81/2008, restando sollevati da ogni responsabilità la Provincia ed il personale preposto alla direzione e sorveglianza del servizio;
4. Predisporre la segnaletica temporanea del cantiere;
5. Redigere e rispettare il piano di sicurezza;
6. Provvedere alla fornitura e alla manutenzione di cartelli di avviso e di quanto altro si rendesse necessario.

Articolo 8. Obblighi assicurativi a carico dello sponsor

Lo sponsor è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la consegna del servizio, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione committente da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione del servizio. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.